



CORSO DI FORMAZIONE ONLINE

CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE OPERE A SCOMPUTO

MERCOLEDÌ 18 Novembre 2026

Dalle ore 09.30 alle ore 13.00

Codice MEPA: MAR18AEN

PRESENTAZIONE

La determinazione del contributo di costruzione e la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo rappresentano passaggi particolarmente delicati nella gestione degli interventi edilizi, con ricadute economiche e responsabilità che coinvolgono amministrazioni, professionisti e operatori privati.

Il corso approfondisce la disciplina degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione, i presupposti del contributo straordinario e le condizioni per l'applicazione di riduzioni ed esoneri. Particolare attenzione è dedicata alla quantificazione e alla rideterminazione delle somme dovute, alla distinzione tra contribuzione e monetizzazione degli standard urbanistici, nonché agli effetti delle disposizioni del decreto "Salva Casa" sui profili economici delle regolarizzazioni edilizie.

Viene inoltre esaminata la disciplina delle opere a scomputo nel quadro del Codice dei contratti pubblici, approfondendo gli obblighi del soggetto attuatore, i contenuti delle convenzioni e le attività di controllo dell'amministrazione.

Attraverso l'analisi delle principali criticità applicative e degli orientamenti giurisprudenziali, il percorso offre indicazioni operative per una corretta gestione dei procedimenti e per la prevenzione del contenzioso.

Vengono esaminate le criticità operative e i principali indirizzi della giurisprudenza recente. Il corso ha un taglio pratico-operativo ed è rivolto a professionisti, tecnici e operatori del

Accademia Europea Formazione srl
Via Circonvallazione Nuova, 69/A 47924 Rimini (RN)
N. Rea RN 423969 P.IVA 04533430403
Tel. 0541-448562 - 333-2430327

E-mail: info@accademiaeuropea.net - Pec: accademiaeuropea@pec.it www.accademiaeuropea.net



settore edilizio e urbanistico.

PROGRAMMA DEL CORSO

Modulo webinar: *Mercoledì 18 Novembre 2026*

Dalle ore 9.30 alle ore 13.00 – Docente Avv. Paola Minetti

Analisi della normativa ed applicazione prima del D.L. salva casa

- L'onerosità degli interventi edilizi: la disciplina legislativa nazionale
- Nozione, natura e funzione del contributo di costruzione. L'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato (agosto 2018) sulla rideterminazione degli oneri concessori suddivisi in oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;
- Il contributo straordinario di cui all'articolo 16 comma 4 lettera d ter) del Dpr 380/2001 modificato dalla L 164/2014;
- La disciplina dell'applicazione del contributo di costruzione:
 - le opere di urbanizzazione;
 - l'applicazione dell'onere;
 - la realizzazione delle opere;
- le opere di urbanizzazione a scomputo nella disciplina nazionale attuale: nuovo codice degli appalti in vigore dal 1 luglio 2023 e parere del Consiglio di Stato del dicembre 2018
- le agevolazioni e le esenzioni (e gli esoneri); la monetizzazione; le riduzioni e le sanatorie;
- le novità introdotte dalla recente normativa;
- la giurisprudenza in materia

DESTINATARI DELL'OFFERTA FORMATIVA

Il corso è rivolto agli amministratori, dirigenti e responsabili degli uffici della pubblica amministrazione in materia edilizia e urbanistica, alle imprese immobiliari, agli ingegneri, geometri, architetti, avvocati e commercialisti.

Accademia Europea Formazione srl
Via Circonvallazione Nuova, 69/A 47924 Rimini (RN)
N. Rea RN 423969 P.IVA 04533430403
Tel. 0541-448562 - 333-2430327

E-mail: info@accademiaeuropea.net - Pec: accademiaeuropa@pec.it www.accademiaeuropea.net



DOCENTE DEL CORSO

Avv. Paola Minetti

Funzionario comunale con EQ. Avvocato e Specializzata Spisa (Scuola di specializzazione in Scienza dell'Amministrazione e diritto Amministrativo dell'Università di Bologna).
Socio effettivo di INU. Autrice di pubblicazioni in materia.

QUOTA SINGOLA DI PARTECIPAZIONE

Iscrizione al corso online

Euro 349,00 + IVA (se dovuta)

Il pagamento della quota deve avvenire all'atto di iscrizione per soggetti privati (Società, associazioni, cooperative, fondazioni, enti privati, libero professionista), mediante bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate:

Conto corrente bancario IBAN: IT74R0899524207000000092212 intestato ad Accademia Europea Formazione S.r.l. c/o Riviera Banca Credito Cooperativo di Rimini e Gradara, filiale di Rimini Città (RN).

Il pagamento della quota di iscrizione per gli enti pubblici avverrà di norma a 30 giorni data fattura (modalità applicabile per Enti Pubblici e Aziende a partecipazione pubblica).

Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72 (e successive modificazioni). Nelle fatture emesse in esenzione IVA verrà addebitato il costo del bollo virtuale pari a € 2,00.

Le adesioni si intenderanno perfezionate con la completa compilazione della domanda di iscrizione al webinar seguirà la trasmissione del link di collegamento all'evento e l'emissione della fattura elettronica.

È necessario procedere alla compilazione della domanda di iscrizione per ogni partecipante (in caso di più iscritti appartenenti ad uno stesso ente o azienda occorre indicare un indirizzo e-mail diverso per ogni partecipante).

Il contratto si intenderà concluso e quindi efficace e vincolante tra le parti nel momento in cui il cliente avrà inoltrato telematicamente il modulo di iscrizione seguendo l'apposita procedura online.

Accademia Europea Formazione srl
Via Circonvallazione Nuova, 69/A 47924 Rimini (RN)
N. Rea RN 423969 P.IVA 04533430403
Tel. 0541-448562 - 333-2430327

E-mail: info@accademiaeuropea.net - Pec: accademiaeuropea@pec.it www.accademiaeuropea.net



Agli iscritti assenti sarà garantita la trasmissione del link per accedere al video della formazione erogata e della relativa documentazione.

Il corso sarà corredato da idoneo materiale illustrativo e didattico in formato digitale.

Sarà attivo un servizio di segreteria organizzativa dalle ore 9,00 alle 13,00 al numero di telefono 0541/448562.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
PER ISCRIVERSI:
CLICCA QUI

Procedendo all'iscrizione, verrà perfezionata l'adesione al webinar (uno o più moduli) con impegno a procedere al pagamento per l'erogazione della formazione richiesta.

Prima dell'inizio del corso sarà inviata all'indirizzo e-mail indicato il *link* di collegamento al webinar e si procederà all'emissione della fattura elettronica.